

Zimmer Im Obstgarten

Alfred Pleyer Privatzimmervermietung

Allgemeine Bestimmungen für die Vermietung:

Wohnen und studieren in privaten Zimmern, fern von Lärm.

Einbettzimmer, Zweibettzimmer, Mehrbettzimmer. Günstige Bleibe pro Semester bzw. auf Zeit.

Top 1

Mehrbettzimmer, gemeinsame Nutzung, Betten für bis zu 3 Personen

Studio, Aufenthaltsraum mit Raumhöhe 280cm	11,35 m ²
Schlafraum, mit Etagen-Betten 90 x 200cm	12,30 m ²
Mehrbettzimmer "shared Accommodation", Erdgeschoß	23,65 m ²

390,- monatliche Nettomiete pro Person bei Belegung 2 Personen. 10% Nachlass ab der 5. Monatsmiete.

19,50 pro Person pro Nacht, jeweils zuzüglich 10% Ust.

330,- monatliche Nettomiete pro Person bei Belegung mit 3 Personen, 10% Nachlass ab der 5. Monatsmiete.

16,50 pro Person pro Nacht, jeweils zuzüglich 10% Ust.

Top 3

Einzelzimmer mit einem Bett, für 1-2 Personen, im Obergeschoß

Zimmer, West, Raumhöhe 230cm, Betten 80 x 200 bzw. ausziehbar auf 160 x 200cm	8,15 m ²	8,15 m ²
---	---------------------	---------------------

390,- monatliche Nettomiete pro Person, Belegung mit 1 Person.

19,50 pro Person pro Nacht, jeweils zuzüglich 10% Ust.

630,- monatliche Nettomiete bei Belegung mit 2 Personen, im Gesamtmietverhältnis.

31,50 für 2 Personen pro Nacht, jeweils zuzüglich 10% Ust.

Gemeinsame Nutzung

Eingang, Vorraum, Pantry, WC, Bad (Walk-In Dusche, Wanne) im Erdgeschoß.

Gemeinschaftsraum, gemeinsames Wirtschaften im Obergeschoß.

Vorraum, Pantry	8,45 m ²
WC	1,40 m ²
Bad	8,10 m ²
Gemeinschaftsraum	20,85 m ²
Flächen zur gemeinsamen Nutzung	38,80 m ²

Informationen, Bestimmungen für "Zimmer Im Obstgarten":

- * Jedes Zimmer ist möbliert, mit Betten, Kasten/Schrank, Schreibtisch und Sessel.
- * Vertragsdauer, Laufzeit: nicht kürzer als 29 Nächte und nicht länger als 6 Monate.
- * In der Miete inbegriffen sind Betriebskosten, WLAN, Heizung, Warmwasser, Müllabfuhr.
- * Pantry mit Getränke-Kühlschrank, Mikrowelle, Wasserkocher, Toaster.
- * "Wohnen auf Zeit", die Zimmer werden für Wohnzwecke genutzt.
- * Um ein Zimmer zu reservieren, sind die Kaution u. die erste Miete zu überweisen.
- * Sicherheitsausstattung, Feuerlöscher, Erste Hilfe- Station, Melder für Rauch und CO².
- * Zu allen Beträgen/Preisen kommen jeweils 10% Ust. Umsatzsteuer dazu.

Anmeldeformular

Zimmer Im Obstgarten

gewünschter Vertragsbeginn: _____

Platz im Zimmer _____

gewünschtes Vertragsende: _____

Familienname _____

Vorname _____

Geburtsdatum TT/ MM/ JJJJ _____

Geschlecht weiblich / männlich / divers

Staatsbürgerschaft _____

E-Mail _____

Heimatadresse

Straße, Nr. _____

PLZ, Ort _____

Land _____

Mobiltelefon _____

Ausweiskopie, Pass Nr. _____ siehe Beilage

Sonstige Mitteilung _____



Hiermit bestätige ich, dass ich die allgemeinen Bestimmungen für die Vermietung zur Kenntnis genommen habe.

Beilage, Kopie Reisepass, Seite mit Passbild